

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые собственники помещений и члены ТСЖ «Бадаева, 14»!
Годовые общие собрания собственников помещений многоквартирных домов, управляемых ТСЖ «Бадаева, 14» проводятся в форме очно-заочного голосования по инициативе следующих лиц:

Николихиной Светланы Анатольевны – ул. Бадаева, д.14, корп.1
Тошевой Татьяны Владимировны – ул. Бадаева, д.14, корп.2
Горбачева Романа Викторовича - ул. Бадаева, д.14, корп.4

Очное обсуждение вопросов повестки дня собрания состоится **27 марта 2024 года в 17.00** на малой детской площадке комплекса (между корпусами по ул. Бадаева д.14-2 и д.14-4).
Начало регистрации с 16.50.

Заочная часть голосования по настоящей повестке дня будет проведена с **27 марта по 8 мая 2024 года до 18.00 часов**

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.
2. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, управляемых ТСЖ «Бадаева, 14» на 2024-2025 год.

После проведения собрания собственников помещений на этой же площадке, по инициативе правления ТСЖ «Бадаева, 14», на основании ст. 145 ЖК РФ состоится очное обсуждение вопросов отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Бадаева, 14», проводимого в форме очно-заочного голосования.

Повестка дня:

1. Процедурные вопросы. Избрание секретаря общего собрания членов ТСЖ «Бадаева, 14».
 2. Утверждение отчета о деятельности правления в 2023 году и утверждение отчета об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Бадаева, 14» за 2023 год.
 3. Утверждение акта проверки ревизионной комиссии финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева, 14» за 2023 год.
 4. Утверждение к исполнению с 01.07.2024 г. финансово-хозяйственного плана на 2024 год и плановый период 2025 года, в том числе по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Установление размеров обязательных платежей и взносов.
 5. Утверждение плана использования доходов от хозяйственной деятельности ТСЖ «Бадаева, 14» за 2023 год.
 6. Выбор членов правления (списком) ТСЖ «Бадаева, 14» в составе 5 человек.
 7. Выбор ревизионной комиссии (списком) ТСЖ «Бадаева, 14» в составе 2 человек.
 8. Выборы членов счетной комиссии (списком) ТСЖ «Бадаева, 14» в составе 2 человек.
- Заочная часть голосования по настоящей повестке дня будет проведена с 27 марта по 8 мая 2024 года до 18.00 ч.

Ознакомиться с материалами, которые будут рассмотрены на собрании можно в диспетчерской ТСЖ (ежедневно с 09 часов до 20 часов) и на сайте <http://badaeva14.ru/>

Бюллетени будут опущены в почтовые ящики Ваших квартир

После заполнения бюллетеней просим Вас сдать их диспетчеру ТСЖ «Бадаева, 14» или опустить в почтовые ящики для бюллетеней, которые находятся на постах администраторов до 8 мая 2024 года.

15.03.2024 г

Правление ТСЖ